



Boletín de la ILOA

Apartado de correos 808 Smithville, Texas 78957

1 de agosto de 2026

August recibió su nombre en honor a Augusto César, el primer emperador romano. Este cambio ocurrió en el 8 a.C., marcando una alteración significativa respecto a su nombre original, Sextilis, que indicaba su posición como el sexto mes en el calendario romano temprano. La luna llena de agosto se conoce como la Luna del Esturión. Este nombre proviene de tribus nativas americanas que señalaron que el esturión en los Grandes Lagos se capturaba con mayor facilidad durante ese mes.

Bienvenido, August



Enviar pagos de la HOA a:

Asociación de Propietarios de Indian Lake

Apartado de correos 808

Smithville, Texas 78957

Teléfono # 512-237-8500

La Junta de la ILOA sigue aceptando pagos con tarjeta de crédito o ACH. Si desea pagar sus cuotas de la HOA mediante tarjeta de crédito o giro bancario ACH, por favor llame a la Oficina de la ILOA al 512-237-8500 para hacer los arreglos; habrá un recargo del 5% por pagar con tarjeta de crédito y un recargo del 2,5% por el cheque bancario ACH.



Miembros actuales de la Junta

Nick Wilson - Presidente

Carlie Case-Vicepresidenta

Johnathan Jaster-Secretario

John Keller-Tesorero

James Turner-Presidente de Parques y Carreteras

Charles Faulds-Lakes & Fish Presidente

James Spell-Pool Presidente

Comité de Arquitectura

Christopher Robbins, Wendy Williamson





Estamos realmente agradecidos por tu disposición a compartir tu tiempo, experiencia y pasión en apoyo de nuestra misión de trabajar para mejorar aún más nuestra comunidad.

Tu perspectiva única y experiencia profesional serán invaluableles mientras trabajamos juntos en proyectos. Como miembro de nuestro consejo, desempeñarás un papel vital en guiar nuestra dirección estratégica, garantizar una gobernanza sólida y defender los valores que definen nuestra organización.

Nick Wilson - Presidente (mandato de 3 años)

Carlie Case-Vicepresidenta (mandato de 1 año)

Johnathan Jaster-Secretary (mandato de 1 año)

John Keller-Tesorero (mandato de 3 años)

James Turner-Carreteras y Parques- (mandato de 2 años)

James Spell-Piscina - (trimestre de 3 años)

Charles Faulds-Lagos y Pesca (periodo de 2 años)



Eventos / Sucesos del barrio

Carta del Presidente de la OIT

Estimados vecinos y compañeros propietarios de Indian Lake

Se me ha dado la oportunidad de servir como presidente de la Junta de la ILOA 2026. Tengo ganas de continuar el trabajo realizado en los últimos años. Han hecho un gran trabajo manteniendo nuestra comunidad como un lugar donde queremos vivir y hacer crecer nuestras familias. Será nuestra prioridad que siga así. Hay algunas cosas en las que nos centraremos, como seguir comunicándonos con todos sobre la necesidad de ajustar nuestras restricciones a la ley estatal; tu ayuda en este asunto es necesaria. A medida que avance el año, escucharás más sobre nuestros esfuerzos y también tenemos algunos problemas con la presa y el arroyo que alimenta el lago. Los abordaremos tan pronto como podamos y, en algún momento de este año, nos gustaría reemplazar la valla alrededor de la piscina. Agradecería tu ayuda para mantener limpios nuestros parques y zonas de piscina. Invito a todos a venir a nuestras reuniones bimensuales y dar vuestra opinión para que se puedan atender vuestras ideas y preocupaciones. Estate atento al panel informativo de la entrada así como al boletín mensual para ver lo que ocurre en el barrio.

Gracias

Tu nuevo presidente

NICK WILSON

Vigilancia vecinal



Cuando estés por el barrio, por favor, estate atento a tu entorno; si vemos algo, digamos algo. Por favor, llame a la Oficina del Sheriff del Condado de Bastrop al 512-303-1080 si observa alguna actividad sospechosa en el barrio; también puede informar de sus preocupaciones a los miembros actuales de la Junta por correo electrónico @ iloaoffice78957@yahoo.com o llamando al teléfono de la Oficina de la ILOA al 512-237-8500. En caso de emergencia, marque el 911.



Página web de la ILOA



Por favor, accede a nuestra página web y regístrate haciendo clic en la pestaña Contacto en la parte superior de la página <https://indianlakeowners.net> . Puedes introducir tu información personal allí; compartiendo tu dirección de correo electrónico con nosotros, recibirás notificaciones de vez en cuando. Por favor, comparte esta información con tus vecinos para que ellos también puedan inscribirse.



Montón de matorrales

El Brush Pile está abierto para los residentes de ILOA el primer sábado de cada mes, siempre que el tiempo lo permita. Al vaciar, por favor tira hacia el fondo del montón antes de tirar el cepillo o los restos. **Los miembros deben tener su cuota paga para poder usar el Brush Pile.**

Comisionado del condado de Bastrop, que organiza el acolchado del montón de matorrales de Indian Lake, solo se convierten materiales naturales en el montón: matorrales, arbustos, ramitas, ramas y pequeños troncos de árboles.

No es apropiado ningún material de madera procesada, madera tratada, madera con clavos, etc. Estos productos son peligrosos para el medio ambiente y pueden dañar la maquinaria de acolchado.

Abierto de 8:00 a 12:00 del mediodía



Ofrece tu tiempo como voluntario



Los miembros de la Junta Directiva de ILOA siempre buscan voluntarios para ayudar con actividades en nuestro barrio; por favor, envíe su información a iloaoffice78957@yahoo.com si desea ofrecer su tiempo como voluntario.

Zona de juegos piscina/pabellón

Área de montones de matorrales

Cuidado del césped

Lago/Peces

Miembro del Comité de Arquitectura





Bienvenido al barrio

Nos gustaría dar la bienvenida a los siguientes nuevos vecinos de Indian Lake.

1. Chad y Aurora Fitzpatrick (Gran Arco)



Eventos Smithville/Bastrop/La Grange 2026



Apoyemos siempre a nuestros negocios locales en Smithville, ayuda a que nuestra comunidad crezca y mantiene abiertos nuestros negocios.

Parque MLK Care-A-Van

Bastrop County Cares os invita a vosotros y a vosotros a uniros a nosotros en la Care-A-Van Wellness & Educational Experience, un evento comunitario gratuito diseñado para promover la salud, el aprendizaje y la participación familiar.

Ubicación: Parque MLK - 101 Ken Blaschke Dr, Smithville, Texas

Hora: 17:00 – 19:00 Hora: **Tercer jueves de cada mes**

Aspectos destacados del evento: Actividades al aire libre para niños y familias, oportunidades de participación educativa y basada en la alfabetización, acceso a recursos y servicios de apoyo comunitarios Actividades de fitness móviles para fomentar estilos de vida saludables Comida disponible para los asistentes



El tan esperado Jersey Mike's Subs finalmente se estrena en Bastrop

Jersey Mike's Subs ahora sirve docenas de bocadillos calientes y fríos a los comensales de Bastrop en el recién inaugurado **desarrollo** Sendero.

El menú: La tienda de bocadillos al estilo de la Costa Este ofrece bocadillos calientes y fríos hechos con pan recién horneado y rellenos de carnes, quesos y verduras. Los subs también se rocían con una mezcla de vinagre de vino tinto y aceite de oliva.

El contexto: Originalmente se esperaba que debutara a **mediados de 2025**, pero el local sufrió varios retrasos en la construcción; sin embargo, los responsables dijeron **que el equipo** está entusiasmado por finalmente dar la bienvenida a los comensales.

- Inaugurado el 24 de junio
- Sendero, 853 SH 71 W., Ste. 104, Bastrop



Freebirds World Burrito debuta a principios de 2027 en Bastrop

Los comensales de Bastrop pronto tendrán otra opción Tex-Mex cuando Freebirds World Burrito, con sede en Austin , abra en Burleson Crossing East.

En el menú: El restaurante Tex-Mex fast-casual es conocido por sus grandes burritos para construir tu propio equipo. Otras opciones del menú incluyen boles, nachos, ensaladas, tacos y más.

- Apertura en primavera de 2027
- Burleson Crossing East, 663 SH 71 W., Ste. 500, Bastrop



Bastrop Whataburger de 2,5 millones de dólares previsto en el emplazamiento actual

Whataburger está construyendo un nuevo restaurante en la ubicación actual; se espera que la construcción en la ubicación de Bastrop comience el 3 de agosto y finalice el 29 de diciembre. El restaurante ha sido demolido y se está construyendo uno completamente nuevo.

Se espera que la nueva construcción en la ubicación actual de Bastrop comience el 3 de agosto y finalice el 29 de diciembre.

- 401 SH 71 W., Bastrop



La renumeración de la SH 71 podría afectar a casi 1.700 direcciones del condado de Bastrop

Casi 1.700 direcciones a lo largo de la SH 71 en el condado de Bastrop podrían ser renumeradas mientras las autoridades trabajan para solucionar un sistema de direcciones confuso que, según ellos, podría retrasar la respuesta a emergencias.

Qué está ocurriendo: Los documentos del condado estiman que 1.697 direcciones podrían verse afectadas, incluyendo viviendas, negocios y otras propiedades. El personal del condado señaló que fallos técnicos —como números impares y pares en el mismo lado de la carretera y etiquetados irregulares este-oeste— generan desafíos operativos y preocupaciones para la seguridad pública.

En consideración: Una solución propuesta eliminaría los prefijos direccionales este-oeste y crearía una secuencia continua de direccionamiento SH 71 en el condado de Bastrop, que se extiende desde la manzana 100 en la línea del condado de Fayette hasta la manzana 9000 en la línea del condado de Travis. Se espera que el comité se reúna en agosto o septiembre para comenzar a evaluar el corredor y desarrollar soluciones.



Té de Kung Fu

El franquiciado, Stephen Thomas, abrirá el primer Kung Fu Tea del condado de Bastrop en Burleson Crossing East.

En resumen: la marca ofrece té de leche y fruta recién elaborados y personalizables, así como los característicos Wow Bubbles, una versión de la boba normal cocinada con azúcar moreno, que normalmente se marina con miel.

¿Qué más? Otras opciones del menú incluyen limonadas y granizados recién exprimidos, así como opciones veganas, sin lácteos y sin frutos secos.

- Apertura este otoño
- Burleson Crossing East, 663 W. SH 71, Ste. 111, Bastrop



San Marcos Premium Outlets

Marca italiana de ropa de lujo abrirá su primera tienda outlet en Texas en San Marcos

Una marca de ropa de lujo fundada en Solomeo, Italia, en 1978, abrirá este verano una tienda en los San Marcos Premium Outlets.

Brunello Cucinelli, un minorista que ofrece productos "Made in Italy", abrirá en el centro comercial outlet este julio, sumándose a las opciones existentes de tiendas de lujo de por medio, según un comunicado de prensa de San Marcos Premium Outlets.



Taller de uniformes de limpieza

Mary Lou Porter, residente de Bastrop y enfermera vocacional titulada, presentará **pronto Bluebonnet Scrubs** en el centro de Bastrop.

Estará situada cerca del antiguo local de la tienda de medicinas Bastrop, que se trasladó a Chestnut Street el 18 de mayo.

La tienda tendrá uniformes para profesionales sanitarios, así como para quienes trabajan en sectores como la hostelería y la guardería.

Bluebonnet Scrubs también ofrecerá regalos temáticos de cuidado personal, bolsas, pulseras, velas, cordones, estetoscopios y mucho más.

Porter dijo que su experiencia como LVN viviendo en Bastrop le ayudó a reconocer la necesidad de más opciones locales de uniforme de mantenimiento y trabajo a medida que la comunidad médica de Bastrop sigue creciendo.



Receta del mes:



Ensalada de brócoli por - Liz Brissette (residente de ILOA)

Ingredientes:

2 tazas de brócoli aproximadamente cortadas en trozos de 1/4" a 1/2" incluyendo los tallos

1 taza + o- pasas

1 taza + o- frutos secos picados (nueces o almendras laminadas o lo que prefieras)

Aliñamiento:

1 parte de vinagre - aproximadamente 1oz (yo uso vinagre de arroz)

1 parte de dulce - aproximadamente 1oz (yo uso miel)

3 a 4 oz de aceite de oliva

Indicaciones:

Haz una emulsión. Usa un cuenco de tamaño medio y un pequeño whisk. Uso un tarro pequeño y agito mucho. Añade el vinagre y la miel y mezclala bien.

Empieza añadiendo el aceite de oliva, poco a poco mientras bates. Estoy usando un tarro, tienes que agitarlo muy bien después de cada adición de aceite hasta que se convierte en una emulsión.

Nota: Puede que necesites experimentar con pequeñas cantidades hasta que consigas que se adapte a tu gusto.

¡DISFRUTA!



Cita inspiradora:

Ha llegado agosto.

Con días que aún son cálidos y soleados, pero también con un final agridulce de verano a la vista y el otoño a la vuelta de la esquina. El crepúsculo es la frontera entre el día y la noche, y la orilla es la frontera entre el mar y la tierra.

